

**ПОРЕСКА ПРИЈАВА
ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ПРЕНОС АПСОЛУТНИХ ПРАВА¹**

1. ПОДАЦИ О ОБВЕЗНИКУ ПОРЕЗА²

1. Пословно име (фирма), односно име и презиме	<input type="text"/>
2. Порески идентификациони број (ПИБ, односно ЈМБГ)	<input type="text"/>
3. Матични број (правног лица, односно предузетника)	<input type="text"/>
4. Подаци о седишту/пребивалишту:	
4.1. Општина	<input type="text"/>
4.2. Место	<input type="text"/>
4.3. Улица	<input type="text"/>
4.4. Број и слово	<input type="text"/>
4.5. Спрат, број стана и слово	<input type="text"/>
5. Број телефона или факса	<input type="text"/>
6. E-mail	<input type="text"/>

¹ Пореску пријаву обвезник подноси:

- у случају преноса апсолутних права на непокретности и код давања грађевинског земљишта у јавној својини у закуп на период дужи од једне године или на неодређено време, ради изградње објеката - Пореској управи - организационој јединици у општини на чијој територији се налази непокретност;
- у случају преноса осталих апсолутних права (права интелектуалне својине, права својине на употребљаваном моторном возилу - осим на мопеду, мотокултиватору, трактору и радној машини, употребљаваном пловилу односно употребљаваном ваздухоплову на сопствени погон осим државног) - Пореској управи - организационој јединици у општини на чијој територији обвезник - физичко лице има пребивалиште, односно боравиште, односно у општини на чијој је територији обвезник - правно лице, односно предузетник основан, односно има седиште. Ако обвезник нема пребивалиште, односно боравиште, односно није основан, односно нема седиште у Републици Србији, за пренос осталих апсолутних права пријава се подноси Пореској управи - организационој јединици у општини на чијој територији је пренос остварен;
- на истовремени пренос непокретности и осталих апсолутних права - пријава за непокретност подноси се Пореској управи - организационој јединици у општини на чијој територији се налази непокретност, а за пренос осталих апсолутних права Пореској управи - организационој јединици надлежној за пријем пореских пријава у случају преноса осталих апсолутних права;
- на пренос целокупне имовине правног лица из члана 24. тач. 2) и 3а) Закона пријава се подноси Пореској управи - организационој јединици у општини на чијој територији обвезник - физичко лице има пребивалиште, односно боравиште, односно у општини на чијој је територији обвезник - правно лице, односно предузетник основан, односно има седиште, а ако обвезник нема пребивалиште, односно боравиште, односно није основан, односно нема седиште у Републици Србији, пријава за пренос целокупне имовине правног лица из члана 24. тач. 2) и 3а) Закона се подноси Пореској управи - организационој јединици у општини на чијој територији је пренос остварен.

² Правно лице уписује ПИБ и пословно име (фирму), предузетник уписује ПИБ, пословно име (фирму), име и презиме, а физичко лице уписује ЈМБГ, име и презиме

2. ПОДАЦИ О РАЧУНУ ОБВЕЗНИКА ПОРЕЗА

Место	Назив банке	Број рачуна
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

3. ПОДАЦИ О АПСОЛУТНИМ ПРАВИМА КОЈА СУ ПРЕДМЕТ ПРЕНОСА, ОДНОСНО О ГРАЂЕВИНСКОМ ЗЕМЉИШТУ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ДАТОМ У ЗАКУП

3.1. Правни основ преноса, односно стицања апсолутних права, односно давања у закуп грађевинског земљишта у јавној својини

3.1.1. Пренос уз накнаду, односно давање у закуп грађевинског земљишта у јавној својини на период дужи од једне године или на неодређено време, ради изградње објекта	<input type="text"/> (број уговора)	<input type="text"/> (датум закључења уговора)	<input type="text"/> (датум примопредаје, односно ступања у посед)
3.1.2. Стицање права на основу правоснажне судске одлуке или другог акта државног органа, односно одржајем	<input type="text"/> (број одлуке)	<input type="text"/> (датум доношења одлуке)	<input type="text"/> (датум правоснажности судске одлуке, односно датум коначности решења органа)
3.1.3. Пренос уз накнаду целокупне имовине правног лица ³	<input type="text"/> (врста акта о преносу)	<input type="text"/> (датум доношења акта и/или правоснажности акта)	<input type="text"/> (датум доношења акта и/или правоснажности акта)
3.1.4. Стицање права из вишка деобне стечајне масе, односно расподелом ликвидационог остатка	<input type="text"/> (врста акта о преносу)	<input type="text"/> (датум доношења акта и/или правоснажности акта)	<input type="text"/> (датум доношења акта и/или правоснажности акта)

3.2. Подаци о пренетим апсолутним правима, односно о грађевинском земљишту у јавној својини датом у закуп

3.2.1. Право својине на непокретности

- Земљиште	<input type="text"/> (место)	<input type="text"/> (кат. општина)	<input type="text"/> ha <input type="text"/> a <input type="text"/> m ² (површина)	<input type="text"/> (култура)
	<input type="text"/> (место)	<input type="text"/> (кат. општина)	<input type="text"/> ha <input type="text"/> a <input type="text"/> m ² (површина)	<input type="text"/> (култура)
	<input type="text"/> (место)	<input type="text"/> (кат. општина)	<input type="text"/> ha <input type="text"/> a <input type="text"/> m ² (површина)	<input type="text"/> (култура)
	<input type="text"/> (место)	<input type="text"/> (кат. општина)	<input type="text"/> ha <input type="text"/> a <input type="text"/> m ² (површина)	<input type="text"/> (култура)
- Стамбена зграда	<input type="text"/> (место)	<input type="text"/> (улица и број)		<input type="text"/> (површина m ²)
	<input type="text"/> (место)	<input type="text"/> (улица и број)		<input type="text"/> (површина m ²)
- Пословна зграда	<input type="text"/> (место)	<input type="text"/> (улица и број)		<input type="text"/> (површина m ²)
	<input type="text"/> (место)	<input type="text"/> (улица и број)		<input type="text"/> (површина m ²)

³ Подаци у тачки 3.1.3. се попуњавају код преноса из члана 24. тач. 2) и 3а) Закона

- Стан	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	(место)	(улица и број)	(површина m ²)
- Пословна просторија	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	(место)	(улица и број)	(површина m ²)
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	(место)	(улица и број и број локала)	(површина m ²)
- Гаража	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	(место)	(улица и број и број локала)	(површина m ²)
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	(место)	(улица и број)	(површина m ²)
- Зграда и просторија за одмор и рекреацију	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	(место)	(улица и број)	(површина m ²)
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	(место)	(улица и број)	(површина m ²)
- Други грађевински објекат	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	(врста)	(место)	(улица и број)
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	(врста)	(место)	(улица и број)
3.2.2. Право коришћења грађевинског земљишта	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	(место)	(кат. општина)	(површина m ²)
3.2.3. Закуп грађевинског земљишта у јавној својини, на период дужи од једне године или на неодређено време, ради изградње објеката	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	(место)	(кат. општина)	(површина m ²)
3.2.4. Остали предмети опорезивања:			
- Право интелектуалне својине	<input type="text"/>		
	(врста)		
	<input type="text"/>		
	(врста)		
- Право својине на употребљаваном моторном возилу ⁴	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	(врста)	(година производње)	(датум прве регистрације)
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	(врста)	(година производње)	(датум прве регистрације)
- Право својине на употребљаваном пловилу	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	(врста)	(година производње)	(датум првог уписа у регистар)
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	(врста)	(година производње)	(датум првог уписа у регистар)

⁴ Пореска пријава се не подноси на пренос уз накнаду употребљаваног: мопеда, мотокултиваора, трактора, односно радне машине

- Право својине на употребљаваном ваздухоплову на сопствени погон	<div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 15px; margin-bottom: 5px;"></div> (врста)	<div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 15px; margin-bottom: 5px;"></div> (година производње)	<div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 15px; margin-bottom: 5px;"></div> (датум издавања првог уверења или потврде о пловидбености)		
	<div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 15px; margin-bottom: 5px;"></div> (врста)	<div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 15px; margin-bottom: 5px;"></div> (година производње)	<div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 15px; margin-bottom: 5px;"></div> (датум издавања првог уверења или потврде о пловидбености)		
- Право на експроприсаној непокретности	<div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 15px; margin-bottom: 5px;"></div> (адреса)	<div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 15px; margin-bottom: 5px;"></div> ha	<div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 15px; margin-bottom: 5px;"></div> a	<div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 15px; margin-bottom: 5px;"></div> m ²	<div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 15px; margin-bottom: 5px;"></div> (износ накнаде)
	<div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 15px; margin-bottom: 5px;"></div> (адреса)	<div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 15px; margin-bottom: 5px;"></div> ha	<div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 15px; margin-bottom: 5px;"></div> a	<div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 15px; margin-bottom: 5px;"></div> m ²	<div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 15px; margin-bottom: 5px;"></div> (износ накнаде)

4. ПОДАЦИ ЗА ОСТВАРИВАЊЕ ПРАВА НА ПОРЕСКО ОСЛОБОЂЕЊЕ⁵

_____	_____
(основ)	(доказ)
_____	_____
(основ)	(доказ)

5. ПОПИС ПРИЛОЖЕНИХ ДОКАЗА

6. НАПОМЕНА:

⁵ Уписује се основ права на пореско ослобођење из члана 31, 31а и 31б Закона и члана 35. Закона о изменама и допунама Закона о порезима на имовину ("Сл. гласник РС", број 101/10)

Попуњава подносилац пријаве

Пријаву, односно њен део припремио порески пуномоћник, односно порески саветник пуномоћник:

(потпис пореског пуномоћника,
односно пореског саветника пуномоћника)

(ПИБ пореског пуномоћника, односно
пореског саветника пуномоћника)⁶

(ЈМБГ пореског пуномоћника, односно
пореског саветника пуномоћника)⁶

Под кривичном и материјалном одговорношћу изјављујем да су подаци у пријави потпуни и тачни

(место)

(датум)

М. П.

(потпис одговорног лица - подносиоца пријаве)

У _____

М.П.

(потпис обвезника)

Дана: _____

Попуњава Пореска управа

Потврда о пријему пореске пријаве:

⁶ Уписује се ПИБ и ЈМБГ пореског пуномоћника, односно пореског саветника пуномоћника, када је то лице попунило пријаву